

PRILOG 2. NACRT UGOVORA

„NATURA-JADERA“ javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Zadarske županije (skraćeno: NATURA-JADERA javna ustanova), Braće Vranjana 11, Zadar, OIB: 09660701704, zastupana po ravnatelju Damiru Periću, kao davatelj koncesijskog odobrenja (u daljnjem tekstu: Davatelj) s jedne strane,

i

(Naziv ovlaštenika), zastupan po (ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje), OIB, (MB obrta, ako je primjenjivo), (adresa sjedišta), kao ovlaštenik koncesijskog odobrenja (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik) s druge strane,

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KONCESIJSKOM ODOBRENJU za organizirano posjećivanje speleološkog objekta geomorfološki spomenik prirode „Špilja Modrič“

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ugovorne stranke suglasne su da se ovim ugovorom uređuju njihovi međusobni odnosi u obavljanju djelatnosti organiziranog posjećivanja u zaštićenom području geomorfološki spomenik prirode „Špilja Modrič“.

Ugovorne stranke su suglasne da je temelj za sklapanje ovog ugovora Odluka Upravnog vijeća o dodjeli koncesijskog odobrenja (KLASA:, URBROJ:) od _____ 2021. godine.

II. OBAVLJANJE DJELATNOSTI I PREDMET KONCESIJSKOG ODOBRENJA

Članak 2.

Ovim Ugovorom Davatelj daje Ovlašteniku koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti organiziranog posjećivanja speleološkog objekta geomorfološki spomenik prirode „Špilja Modrič“.

Članak 3.

Davatelj daje koncesijsko odobrenje Ovlašteniku na vrijeme od 3 godine koje počinje teći danom potpisa ovog Ugovora od strane ovlaštenih predstavnika objiju ugovornih strana.

Članak 4.

Ovlaštenik nema pravo sklopiti podugovor o koncesijskom odobrenju s trećom osobom.

Članak 5.

Ovlaštenik je suglasan da ne smije pružati usluge koje nisu predmet ovog ugovora.

III. NAKNADA ZA KONCESIJSKO ODOBRENJE

Članak 6.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja se obvezuje na temelju izdanog računa od Davatelja, uplatiti naknadu na račun Davatelja otvoren u ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, IBAN: HR4424020061800013007.

Članak 7.

Iznos naknade koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti iz članka 2. određen je u vrijednosti _____ kuna (slovima:). Naknada za koncesijsko odobrenje plaća se najkasnije do _____ .

U slučaju zakašnjenja s uplatom Ovlaštenik duguje Davatelju i zatezne kamate, obračunate prema zakonskoj kamatnoj stopi.

IV. UVJETI OBAVLJANJA DJELATNOSTI

Članak 8.

- razgledavanje špilje Modrič, zbog specifičnosti geomorfologije špilje (uski prolazi, prepenjavanja, psihologije pojedinca i grupe) dopušteno je samo uz vođenje stručno osposobljenog vodiča speleologa kao glavnog vodiča, a pomoćni vodič može biti speleolog pripravnik ili sa završenom Općom planinarskom školom HPS-a s odgovarajućim uvjerenjima/certifikatima te uz poštivanje uvjeta za obavljanje aktivnosti špiljarenja,
- pristup špilji i staze za kretanje posjetitelja moraju biti sigurni za posjetitelje,
- svim posjetiteljima mora se osigurati nošenje zaštitnih kaciga s rasvjetom,
- broj posjetitelja održavati na razini koja omogućuje svrsishodno organiziranje aktivnosti bez negativnih utjecaja na okolinu,
- Ovlaštenik koncesijskog odobrenja ne smije ni na koji način negativno utjecati na zaštićeno područje, zabranjeno je oštećivati, uništavati i odnositi sigovine, u špilji nije dozvoljeno pušenje i paljenje vatre s otvorenim plamenom,
- kretanje posjetitelja u špilji dopušteno je isključivo rutom namijenjenom za posjetitelje. Radi potencijalnih arheoloških nalaza ne smije se ići desnim kanalom špilje,
- upozoriti posjetitelje s pravilima ponašanja i voditi računa o poštivanju istih: tijekom organiziranog posjećivanja posjetitelji ne smiju dirati i uznemiravati živi svijet i/ili iznijeti bilo koji dio žive i/ili nežive prirode i/ili na bilo koji način mijenjati zatečeno stanje,
- radi onemogućavanja nekontroliranog i neovlaštenog ulaska u špilju, potrebno je njen ulaz držati zaključanim,
- ovlaštenik mora osigurati redovito održavanje/čišćenje špilje, odnosno staza za kretanje posjetitelja, prostora oko navedenog objekta i pristupnih putova. Zabranjeno je odbacivanje i odlaganje svih vrsta otpada u i oko špilje, osim na za to predviđena i označena mjesta van špilje. Potrebno je osigurati sakupljanje i odvoz otpada koji nastane njegovim radom i zbrinuti ga izvan zaštićenog područja na posebno zakonom propisani način,
- u svojim promidžbenim materijalima (uključujući web stranicu i profile društvenih mreža) vezanim za obavljanje djelatnosti za koju se izdaje koncesijsko odobrenje potrebno je naglasiti da se posjećuje zaštićeno područje,

- dopušteno je kozmetičko uređivanje pred-špiljskog prostora za prijem posjetitelja (postavljanje klupe, koša za otpatke, eventualne nadstrešnice, obavijesne i interpretacijske ploče, kemijskog WC-a po potrebi i sl.), sve u prethodnom dogovoru s JU,
- nije dozvoljeno bilo kakvo uređivanje unutrašnjosti špilje i instaliranje rasvjete,
- ovlaštenik mora osigurati neometano istraživanje špilje pravnim i fizičkim osobama koje ishode odgovarajuće dopuštenje resornog Ministarstva. Istraživanja se provode uz pratnju Ovlaštenika. U slučaju redovitih monitoringa, ukoliko Ovlaštenik nije u mogućnosti biti u pratnji, moguć je i njegov izostanak,
- ukoliko se detektira povećana koncentracija radona, Ovlaštenik se mora pridržavati preporuka dobivenih od NATURA-JADERA javne ustanove kojima se eventualno ograničava boravak unutar špilje,
- štetu po špilju i njezino okruženje izazvanu nedopuštenim radnjama i zahvatima za vrijeme trajanja koncesijskog odobrenja u cijelosti snosi Ovlaštenik.

Potrebno je pridržavati se svih odredbi Zakona o zaštiti prirode i drugih pozitivnih propisa vezanih za ovaj zaštićeni dio prirode te uputa NATURA-JADERA javne ustanove.

OSTALI UVJETI KOJIH SE TREBA PRIDRŽAVATI:

Osoblje Ovlaštenika dužno je voditi brigu o sigurnosti korisnika usluga. Ovlaštenik koncesijskog odobrenja odgovara za svaku štetu nastalu u zaštićenom području i/ili trećim osobama i/ili njihovoj imovini koja je nastala pri obavljanju djelatnosti koja je predmet koncesijskog odobrenja.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja mora ishoditi sve akte i dozvole, te udovoljiti svim zakonskim uvjetima i obvezama koje se odnose na predmetnu djelatnost, pridržavati se svih propisa iz područja pružanja usluga u turizmu, radnog prava i područja zaštite na radu.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja mora izvijestiti davatelja koncesijskog odobrenja o broju posjetitelja u zaštićenom području najkasnije do 1. studenog tekuće godine.

Za nepoštivanje propisanih uvjeta u koncesijskom odobrenju odgovara nositelj koncesijskog odobrenja.

Nadzor nad obavljanjem djelatnosti provodi služba čuvara prirode NATURA-JADERA javne ustanove i inspektor zaštite prirode.

V. PRIJEVREMENI RASKID UGOVORA

Članak 9.

Ovaj ugovor može se raskinuti prije isteka vremena na koji je zaključen ako:

- Ovlaštenik prestane kontinuirano obavljati svoju djelatnost za koju je dobio koncesijsko odobrenje,
- u slučajevima svakog drugog nepoštivanja odredbi ovog ugovora, posebno uvjeta zaštite prirode.

U slučaju nepoštivanja odredbi ovog ugovora, Davatelj koncesijskog odobrenja ovlašten je raskinuti ugovor u bilo koje vrijeme i bez obrazloženja Ovlašteniku koncesijskog odobrenja.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Ugovorne strane su ovaj ugovor pročitale, te ga u znaku prihvatanja prava i obveza koje iz njega proizlaze, potpisuju po ovlaštenim osobama.

Članak 11.

Ovaj ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka, od kojih svaka stranka zadržava po jedan, a jedan se dostavlja u Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu prirode.

Članak 12.

Ugovorne stranke suglasne su da će sve nesporazume pokušati riješiti sporazumno, a u slučaju spora po ovom ugovoru nadležan je sud u Zadru.

KLASA: 612-07/21-01/___

UR.BROJ: 2198/1-88-21-___

U Zadru, _____ 2021. godine

DAVATELJ:

NATURA-JADERA javna ustanova

Damir Perić, ravnatelj

OVLAŠTENIK: