



KLASA:612-07/22-01/23

URBROJ: 2198-1-88-22-2

Zadar, 20. lipnja 2022. godine

Na temelju članka 189. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), članka 15. Pravilnika o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području (Narodne novine 9/2021) te Odluke Upravnog vijeća o vrstama djelatnosti, načinu utvrđivanja novčane naknade i vremenu na koje se daje koncesijsko odobrenje vlasnicima i/ili nositeljima prava na nekretnini u Značajnom krajobrazu „Sjeverozapadni dio Dugog otoka“ (KLASA: 612-07/21-01/75, URBROJ: 2198/1-88-21-1), po zahtjevu podnositelja za dodjelu koncesijskog odobrenja (KLASA: 612-07/22-01/23, URBROJ: 380-22-1) te temeljem članka 18. Statuta NATURA-JADERA javne ustanove, Upravno vijeće na svojoj 6. sjednici održanoj dana 20. lipnja 2022. godine donosi

ODLUKU

o dodjeli koncesijskog odobrenja

za djelatnost pripreme i usluživanja hrane i pića izvan naseljenih/urbaniziranih mjesta u objektu jednostavnih usluga s pripadajućom terasom u zaštićenom području značajni krajobraz „Sjeverozapadni dio Dugog otoka“

- I. NATURA-JADERA javna ustanova (u daljnjem tekstu Davatelj koncesijskog odobrenja) dodjeljuje koncesijsko odobrenje SRDELICA obrtu za ugostiteljstvo, vlasnica Ljubica Katić, Uvala Sakarun bb, Sali- Veli Rat, MBO: 97613037, u daljnjem tekstu Ovlaštenik)
- II. Koncesijsko odobrenje daje se za obavljanje djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića izvan naseljenih/urbaniziranih mjesta u zaštićenom području značajni krajobraz „Sjeverozapadni dio Dugog otoka“- plaža Sakarun na katastarskoj čestici 6690, upisanoj u zk. Uložak 5302 k.o. Veli Rat. Ovlaštenik ima pravo korištenja na nekretnini na površini od 100 m², a predmetnu djelatnost će obavljati u objektu jednostavnih usluga površine 12,25 m² s pripadajućom terasom površine 30 m².
- III. Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti iz točke II. Ove Odluke daje se do 31. prosinca 2022. godine od dana donošenja Odluke.
- IV. Iznos novčane naknade koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti iz točke II. ove Odluke određuje se u skladu s Odlukom Upravnog vijeća (Klasa: 612-07/21-01/75, Urbroj: 2198/1-88-21-1, od 2. lipnja 2021. godine). Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je uplatiti novčanu naknadu u iznosu od 20.000,00 (slovima: dvadeset tisuća) kuna na IBAN Davatelja koncesijskog odobrenja HR4424020061800013007 najkasnije do 15. kolovoza 2022. godine. Sredstva ostvarena od naknade za koncesijsko odobrenje prihod su NATURA-JADERA javne ustanove i namijenjena su zaštiti prirode. U slučaju kašnjenja s uplatom Ovlaštenik duguje i

zatezne kamate obračunate prema zakonskoj kamatnoj stopi. U slučaju neplaćanja Davatelj ima pravo spriječiti obavljanje predmetnih djelatnosti i poništiti ovu Odluku.

V. Pri obavljanju djelatnosti iz točke II. potrebno je pridržavati se sljedećih uvjeta:

UVJETI ZAŠTITE PRIRODE:

Nositelj koncesijskog odobrenja ne smije ni na koji način negativno utjecati na zaštićeno područje:

- ne smije ložiti vatru na otvorenom prostoru,
- ne smije podizati trajne građevine koje bi služile bilo kojoj svrsi,
- ne smije za svoje potrebe organizirati parkirališni prostor ili bilo kakav oblik organizacije prijevoza bez izričitog dopuštenja NATURA-JADERA javne ustanove,
- ne smije skladištiti ili odlagati zalihe ili ambalažu na otvorenim ili vidljivim prostorima uz objekt, koristiti opremu i inventar koji se po svom izgledu ne uklapaju u okoliš ili su izrađeni od materijala koji nisu prihvatljivi okruženju ili ne udovoljavaju standardima i normama ugostiteljske djelatnosti,
- svojim aktivnostima ne smije uznemiravati ostale posjetitelje, ne smije remetiti bukom ili jakim svjetlom postojeći noćni mir područja,
- dopušten rad ugostiteljskog objekta od 7h-22h,
- Ovlaštenik je dužan postaviti kante za otpad i svakodnevno skupljati otpad s područja na kojemu obavlja djelatnost te ga samostalno zbrinuti izvan područja plaže Sakarun na zakonom propisan način,
- broj gostiju u ugostiteljskom objektu treba održavati na razini koja omogućuje ponudu pripreme i usluživanja pića bez negativnih utjecaja na okolinu,
- dužan je provoditi mjere protupožarne zaštite (kontrolirati ispravnost uređaja za gašenje požara i osigurati njihovo stalno tehničko osuvremenjivanje te pokraj agregata imati spremnik vode od 200 litara)
- Ovlaštenik mora voditi brigu o izgledu, čistoći i urednosti prostora i predprostora na kojem obavlja djelatnost, te o primjerenom ponašanju i odjeći zaposlenika,
- dopušteno je na odgovarajućem mjestu postaviti panoje, odnosno obavijesne ploče te izraditi odgovarajući promidžbeni materijal samo uz prethodnu suglasnost JU. Potrebno je idejna rješenja dostaviti na uvid NATURA-JADERA javnoj ustanovi,

pridržavati se svih odredaba Zakona o zaštiti prirode i drugih pozitivnih propisa vezanih za ovaj zaštićeni dio prirode, te uputa NATURA-JADERA javne ustanove i inspektora zaštite prirode.

OSTALI UVJETI KOJIH SE TREBA PRIDRŽAVATI:

Ovlaštenik ne može svoja prava i obaveze prenijeti na drugu osobu.

Za sve eventualne zahvate koji nisu u suprotnosti uvjeta zaštite prirode, Ovlaštenik je dužan ishoditi dopuštenje u smislu članka 144. Zakona o zaštiti prirode.

Osoblje Ovlaštenika dužno je voditi brigu o sigurnosti korisnika usluga. NATURA-JADERA javna ustanova ne preuzima odgovornost za korisnike usluga Ovlaštenika, njihovu imovinu i štetu koju pričinje trećim osobama vezano za obavljanje ustupljene djelatnosti.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja mora ishoditi sve akte i dozvole, te udovoljiti svim zakonskim uvjetima i obvezama koje se odnose na predmetnu djelatnost (posebno Zakon o ugostiteljskoj djelatnosti), pridržavati se svih propisa iz područja, radnog prava i područja zaštite na radu.

Ovlaštenik odgovara za svaku štetu nastalu u zaštićenom području i/ili trećim osobama i/ili njihovoj imovini koja je nastala pri obavljanju djelatnosti koja je predmet koncesijskog odobrenja.

Za nepoštivanje propisanih uvjeta u koncesijskom odobrenju odgovara Ovlaštenik koncesijskog odobrenja.

Nadzor nad obavljanjem djelatnosti provodi služba čuvara prirode NATURA-JADERA javne ustanove i inspektor zaštite prirode.

VI. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Na temelju članka 189. Zakona o zaštiti prirode, Ljubica Katić, vlasnica SRDELICA obrta za ugostiteljstvo, Obala kralja Tomislava 19, Kaštel Sućurac, dana 1. lipnja 2022. godine podnijela je zahtjev za koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića izvan naseljenih/urbaniziranih mjesta u objektu jednostavnih usluga s pripadajućom terasom u zaštićenom području značajni krajobraz „Sjeverozapadni dio Dugog otoka“- plaža Sakarun.

Sukladno članku 188. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode Javna ustanova koja upravlja zaštićenim područjem može dati koncesijsko odobrenje pravnim i fizičkim osobama koje su registrirane za obavljanje djelatnosti. Kao predmetni dokaz, stranka je priložila Izvadak iz obrtnog registra od 18. svibnja 2021. godine.

Sukladno članku 189. stavak 2. koncesijsko odobrenje se daje na zahtjev vlasniku i/ili nositelju prava na nekretnini unutar zaštićenog područja. Kao predmetne dokaze, stranka je priložila Izvadak iz zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Zadar sa stanjem na dan 18. svibnja 2021. godine te potpisanu Izjavu u kojoj Ivan Crljenko, kao suvlasnik 2/5 dijela zemljišne čestice 6690, upisane u zk. Uložak 5302 k.o. Veli Rat, daje dio čestice na korištenje vlasnici obrta Ljubici Katić za obavljanje predmetne djelatnosti.

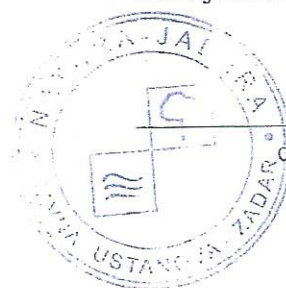
S obzirom da je stranka podnijela uredan i osnovan zahtjev te priložila sve potrebne dokaze, zahtjev za dodjelu ovog koncesijskog odobrenja Upravno vijeće NATURA-JADERA javne ustanove ocijenilo je prihvatljivim te je riješeno kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Zagreb, Radnička cesta 80 u roku od 15 dana objave ove Odluke na mrežnoj stranici Ustanove. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom NATURA-JADERA javnoj ustanovi, na adresu Braće Vranjana 11, 23000 Zadar. Žalba na odluku ne odgađa njezino izvršenje.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00kn prema Tar.br.-3. Tarife upravnih pristojbi iz Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, br. 8/17).

Predsjednik Upravnog vijeća



dr.sc Zoran Šikić